

Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond  
Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

Teie 07.02.2024 nr 8-4/24/2178-1

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.1/  
2024/763

### **Katastriüksuste jagamine ning moodustuvate katastriüksuste üleandmine Transpordiametile**

Austatud Sülvi Seppel-Hüvonen

Pöördusite Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) poole kirjaga, kus taotletakse vastavalt Selektor Projekt OÜ koostatud põhiprojektile nr P23009 „Riigimaantee 24128 Kildu-Oksa-Tõramaa km 19,528 Sandra silla remondi põhiprojekt“ Kliimaministeeriumi valitsemisalas olevate RMK hallatavate kinnisasjade (Soomaa metskond 2 ja Soomaa rahvuspark 68) jagamist. Taotletakse katastriüksuste jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Transpordiametile. Taotlusele on lisatud äralõigete joonised (2 tk).

Vastuseks teavitame, et RMK nõustub Kliimaministeeriumi valitsemisel ja RMK valduses olevate Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas Sandra külas asuvate katastriüksuste jagamisega seoses riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste moodustamisega:

1. **Soomaa metskond 2** (katastritunnus 87001:004:5202, pindala 473,48 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2703, kinnistu registriosa nr 14911150). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 343 m<sup>2</sup>, moodustuva katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100%;
2. **Soomaa rahvuspark 68** (katastritunnus 87001:004:5204, pindala 12,28 ha, sihtotstarve kaitsealune maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2705, kinnistu registriosa nr 14950050). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 632 m<sup>2</sup>, moodustuva katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100%.

Palume maakorraldustoimingute algatamiseks esitada RMK-le kinnisasjade jagamiseks litsentseeritud maamõõtja poolt ette valmistatud Transpordiameti, kohaliku omavalitsuse ja RMK poolt allkirjastatavad maakorralduskavad. RMK väljastab litsentseeritud maamõõtjale volituse maakorraldustoimingute läbiviimiseks RMK hallataval maal. Jagamisega kaasnevad maakorralduskulud kannab Transpordiamet. Pärast maakorraldustoimingute läbiviimist ja uute katastriüksuste maakatastris registreerimist on võimalik algatada moodustatavate katastriüksuste Transpordiametile üleandmine.

Juhime tähelepanu, kuna mõlemad eelnimetatud katastriüksused asuvad Soomaa rahvusparki territooriumil, tuleb katastriüksuste jagamine kooskõlastada ka Keskkonnaametiga (looduskaitseseadus § 14 lg 2).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sepp  
Peametsaülem

Eleri Laidma  
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee